

**Расчет регулируемых цен (тарифов) на товары и услуги в сфере теплоснабжения
котельная поселка Кадала**

Метод экономически-обоснованных затрат

Расчет тарифов на тепловую энергию (мощность), отпускаемую от источника (источников) тепловой энергии

[illegible]

Расчет тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Водяные тепловые сети
			2018
1	2	3	5
1	Необходимая валовая выручка, отнесенная на передачу тепловой энергии, в т.ч.:	тыс. руб.	1 316,71
1.1	экономически обоснованные расходы на содержание эксплуатируемых регулируемой организацией тепловых пунктов, тепловых сетей, расположенных после тепловых пунктов, и на оплату потерь в указанных сетях	тыс. руб.	688,03
2	Объем отпуска тепловой энергии в виде пара или воды из тепловых сетей регулируемой организации	тыс. Гкал	0,44
2.1	в т.ч. объем отпуска тепловой энергии в виде пара или воды из тепловых сетей регулируемой организации потребителям, теплопотребляющие установки которых подключены после тепловых пунктов (на тепловых пунктах), эксплуатируемых регулируемой организацией	тыс. Гкал	0,44
3	Суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка потребителей	Гкал/ч	0,14
3.1	в т.ч. суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка потребителей, теплопотребляющие установки которых подключены после тепловых пунктов (на тепловых пунктах), эксплуатируемых регулируемой организацией	Гкал/ч	0,14
4	При отсутствии дифференциации тарифов по схеме подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения		
4.1	Одноставочный тариф на услуги по передаче тепловой энергии	руб./Гкал	2 987,43
4.2	Двухставочный тариф на услуги по передаче тепловой энергии:		
	- ставка за тепловую энергию	руб./Гкал	1 561,04
	- ставка за содержание тепловой мощности	тыс. руб./ Гкал/ч в мес.	374,04

Расчет тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям

№ п/п	Показатели	2018		
		Расчет одно- ставочного тарифа на тепловую энергию (мощность), руб./Гкал	Расчет ставки за тепловую энергию двух- ставочного та- рифа на тепло- вую энергию (мощность), руб./Гкал	Расчет ставки за содержание тепловой мощности двухставочного тарифа на тепловую энергию (мощность), тыс. руб./Гкал/ч в мес.
1	2	6	7	8
1	Средневзвешенная стоимость производимой и (или) приобретаемой единицы тепловой энергии (мощности):	11 675,35	558,99	3 304,77
1.1	Без дифференциации по виду теплоносителя			
1.2	С дифференциацией по виду теплоносителя:	11 675,35	558,99	3 304,77
	- вода	11 675,35	558,99	3 304,77
	- отборный пар от 1,2 до 2,5 кгс/см ²			
	- отборный пар от 2,5 до 7,0 кгс/см ²			
	- отборный пар от 7,0 до 13,0 кгс/см ²			
	- отборный пар свыше 13,0 кгс/см ²			
	- острый и редуцированный пар			
2	Средневзвешенная стоимость оказываемых и (или) приобретаемых услуг по передаче единицы тепловой энергии:	2 987,43	1 561,04	374,04
2.1	Без дифференциации по схеме подключения теплопотребляющих установок потребителей:			
2.1.1	- вода	2 987,43	1 561,04	374,04
2.1.2	- пар			
3	Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям:	14 662,78	2 120,03	3 678,81

ПАО "ТГК-14"
Смета расходов на теплоэнергию котельная п. Кадала

№ п/п	Показатели	2018 год			
		ИТОГО	произ-во	передача	сбыт
1	2	4	5	6	
I	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	5 085,54	4 512,32	125,15	448,08
1.1	- расходы на сырье и материалы	199,64	193,55	4,00	2,09
1.2	- расходы на топливо	279,31	279,31	0,00	0,00
1.3	- расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	268,52	268,41	0,00	0,11
1.4	- расходы на холодную воду	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	- расходы на теплоноситель	0,00			0,00
1.6	- амортизация основных средств и нематериальных активов	8,73	7,42	0,89	0,41
1.7	- оплата труда (без компенсации льготы за ТЭ и ЭЭ)	3 025,91	2 651,00	39,00	335,91
1.8	- оплата труда (компенсация льготы за ТЭ и ЭЭ)	49,39	46,64	2,26	0,49
1.9	- отчисления на социальные нужды	916,12	802,72	11,81	101,59
1.10	- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	0,11	0,00	0,00	0,11
1.11	- расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	0,00			0,00
1.12	- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями*	21,56	21,36	0,00	0,21
1.13	- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	66,57	64,68	0,37	1,53
1.14	- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	8,16	8,16	0,00	0,00
1.15	- арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	112,28	54,36	57,49	0,42
1.16	- расходы на служебные командировки	0,61	0,00	0,00	0,61
1.17	- расходы на обучение персонала	0,10	0,00	0,00	0,10
1.18	- расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	0,02	0,00	0,00	0,02
1.19	- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе	74,47	68,20	3,73	2,54
	- налог на имущество организаций	34,32	30,63	3,69	0,01
	- земельный налог	0,00			0,00
	- транспортный налог	0,30	0,26	0,03	0,01
	- водный налог	0,00	0,00	0,00	0,00
	- прочие налоги	0,05	0,05	0,01	0,00
	- прочие	39,79	37,26	0,00	2,53
1.20	- затраты Аппарата управления ПАО "ТГК-14	54,05	46,51	5,60	1,95
	в т.ч. неподконтрольные расходы	11,22	9,65	1,16	0,40
II	Внереализационные расходы, всего	52,78	34,38	4,14	14,26
2.1	- расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации	0,00			0,00
2.2	- расходы по сомнительным долгам	7,38			7,38
2.3	- расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	0,00			0,00
2.4	- другие обоснованные расходы, в том числе	43,94	33,12	3,99	6,83
2.4.1	- расходы на услуги банков	1,16			1,16
2.4.2	- расходы на обслуживание заемных средств	38,49	33,12	3,99	1,39
2.4.3	-сальдо прочих расходов/доходов	4,28	0,00	0,00	4,28
2.5	- затраты Аппарата управления ПАО "ТГК-14	1,47	1,26	0,15	0,05
		1,47	1,26	0,15	0,05
III	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	36,36	34,88	0,51	0,97
3.1	- расходы на капитальные вложения (инвестиции)	0,00			0,00
3.2	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	36,36	34,88	0,51	0,97
3.3	- резервный фонд				
3.4	- прочие расходы				
4.	Налог на прибыль	55,84	49,67	1,36	4,81
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	242,84	213,46	6,29	23,10
6.	Выпадающие доходы/экономика средств	989,25	989,25		
7.	Необходимая валовая выручка, всего	6 462,62	5 833,94	137,45	491,23